

# LIPNOAPARTMENTS

## nové rekreační apartmány v Lipno nad Vltavou

v 1.patře domu na promenádě, 100 m od jezera a Mariny Lipno (Lipenské jezero, Jižní Čechy, Šumava)

Komfortně zařízené apartmány, vlastní parkoviště, společná terasa, prádelna a sklad (lyže, kola, sportovní potřeby ap). Letní i zimní sezóna (moderní pěti-hvězdičkový Skiareál Lipno zaměřený na rodiny s dětmi).



V sezóně týdenní pobyty s nástupem v sobotu, krátkodobé pronájmy mimo sezónu či dle dohody

Cena pronájmu (Kč / apartmán / noc)	Hlavní sezóna 3.2.-18.3., 5.4.-9.4. 30.6.-2.9., 15.12.-21.12.2023	Vedlejší sezóna 1.1.-2.2., 2.6.-29.6., 3.9.-30.9., 8.12.-14.12.2023	Mimosezóna 19.3.-4.4., 10.4.-1.6., 1.10.-7.12.2023	Silvestr 23.12.2022-31.12.2022 22.12.2023-31.12.2023
<b>Apartmán 88A</b> 8 lůžkový, 74 m <sup>2</sup> (3 pokoje)	<b>3 200,-</b>	<b>2 300,-</b>	<b>1 450,-</b>	<b>4 800,-</b>
<b>Apartmán 88B</b> 6 lůžkový, 54 m <sup>2</sup> (2 pokoje)	<b>2 300,-</b>	<b>1 700,-</b>	<b>1 100,-</b>	<b>3 450,-</b>

Ceny zahrnují: pronájem apartmánu, spotřebu energií

Ceny nezahrnují: rekreační poplatek, ložní prádlo, závěrečný úklid, poplatek za psa, servisní poplatek

## Rezervace e-mailem na adrese : [lipnoapartments@seznam.cz](mailto:lipnoapartments@seznam.cz)

V parteru domu je obchod se vstupem z promenády. Vstup do apartmánů a terasa jsou obráceny na druhou stranu.

**Apartmán 88A - 74 m<sup>2</sup> (max. 8 osob)** : obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem 31 m<sup>2</sup> (velký rozkládací gauč - dvojlůžko), ložnice 12 m<sup>2</sup> (dvojpostel), dětská ložnice 19 m<sup>2</sup> (4 postele), předsíň 7 m<sup>2</sup>, koupelna + WC 5 m<sup>2</sup>

**Apartmán 88B - 54 m<sup>2</sup> (max. 6 osob)** : obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem 30 m<sup>2</sup> (velký rozkládací gauč - dvojlůžko, 2 samostatná lůžka), ložnice 12 m<sup>2</sup> (2 postele), předsíň 7 m<sup>2</sup>, koupelna + WC 5 m<sup>2</sup>

**Společné prostory** : sklad 4 m<sup>2</sup> (lyže, kola, sportovní potřeby ap.), prádelna 4 m<sup>2</sup>, vlastní parkoviště a terasa 150 m<sup>2</sup>

### Vybavení apartmánů :

- Kompletně vybavená kuchyňská linka s nerez elektrospotřebiči (velká lednice s mrazničkou, myčka nádobí, sklokeramická varná deska, klasická trouba, mikrovlnná trouba s grilem, varná konvice, toustovač, kávovar atd.)
- TV (úhlopříčka 105cm) se satelitním přijímačem (české a zahraniční TV programy a rádia)
- Bezdrátový internet (WiFi)
- Pračka, žehlička a sušáky na prádlo
- Komfortně vybavené sociální zařízení
- Prostorné vestavěné skříně, trezor pro úschovu cenností
- Kvalitní pružinové-kapsičkové a latexové matrace pro pohodlné spaní
- Zahradní nábytek a gril pro posezení na terase

### Lipno nad Vltavou :

- Letní sporty :
  - turistika a cykloturistika (v NP Šumava)
  - koupání (pláž u jezera, krytý bazén Aquaworld)
  - jachting, windsurfing, jízda na lodičkách a šlapadlech
  - sjezd Vltavy na kánoji či raftu
  - bobová dráha, golf, tenis, vyjížděky na koni, rybaření atd
  - Stezka korunami stromů, Království lesa, Hopsárium
- Zimní sporty :
  - sjezdové lyžování (12km sjezdovek, snowboardpark, večerní lyžování, umělé zasněžování, dětské koberce)
  - běžecké lyžování (40 km upravených běžeckých stop)
  - bruslení (na upravovaném zamrzlém Lipenském jezeře)
  - krytý bazén, sportovní hala (tenis, bowling, atd.)
- Výlety – Český Krumlov (památky UNESCO), hrad Rožmberk, Schwarzenberský plavební kanál atd.